

**Протокол  
Приема заявок на участие в аукционе**

г. Юрга

24.06.2015 г.

**Присутствовали:** Есенков А.В.  
Лазуткина А.Н.  
Борисова Т.А.  
Лаврик Е.В.  
Пастушенко М.В.

На основании постановления Администрации г. Юрги №651 от 27.04.2015 назначены торги, в форме открытого аукциона по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

**ЛОТ №1:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:36:0103001:15728 площадью 64 кв.м. (в том числе площадь застройки 52 кв.м.), категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, район 4 массива, бокс №617, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных гаражей (период строительства), определив:

- форму продажи – открытый аукцион;
- срок аренды 3 года;
- начальный размер ежегодной арендной платы 1000 руб.;
- шаг аукциона- 10 руб.
- размер задатка – 5 000 руб.
- единовременный платеж права на заключение договора аренды в размере 5 000 руб.

Строительство инженерных сетей в соответствии с техническими условиями, на основании заключений, а именно:

- ООО «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Юрга» тех. условия №863/02 ПТО от 04.09.2014 (срок действия технических условий 2 года). Ориентировочная стоимость технологического присоединения к сетям электроснабжения составит 550 руб.

**На участие в аукционе поступило 3 заявки:**

-от Евдокимова И.С. – заявка №1 от 17.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов.

- от Овсянникова О.С. – заявка №4 от 23.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка в установленный срок на счет, указанный в извещении о проведении торгов.

- от Салихова Ф.И. – заявка №6 от 23.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов.

**Постановили:** Допустить к торгам участников:

- Евдокимова И.С. - участнику присвоен номер 1.
- Овсянникова О.С. - участнику присвоен номер 2.

- Салихова Ф.И. - участнику присвоен номер 3.

**ЛОТ №2:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:36:0103001:15727 площадью 68 кв.м. (в том числе площадь застройки 50 кв.м.), категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, район 4 массива, бокс №618, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения индивидуальных гаражей (период строительства), определив:

- форму продажи – открытый аукцион;
- срок аренды 3 года;
- начальный размер ежегодной арендной платы 1 000 руб.;
- шаг аукциона- 10 руб.
- размер задатка – 5 000 руб.
- единовременный платеж права на заключение договора аренды в размере 5 000 руб.

Строительство инженерных сетей в соответствии с техническими условиями, на основании заключений, а именно:

- ООО «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Юрга» тех. условия №860/02 ПТО от 04.09.2014 (срок действия технических условий 2 года). Ориентировочная стоимость технологического присоединения к сетям электроснабжения составит 550 руб.

**На участие в аукционе поступило 3 заявки:**

-от Евдокимова И.С. – заявка №2 от 17.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов.

- от Овсянникова О.С. – заявка №5 от 23.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка в установленный срок на счет, указанный в извещении о проведении торгов.

- от Салихова Ф.И. – заявка №7 от 23.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов.

**Постановили:** Допустить к торгам участников:

- Евдокимова И.С. - участнику присвоен номер 1.
- Овсянникова О.С. - участнику присвоен номер 2.
- Салихова Ф.И. - участнику присвоен номер 3.

**ЛОТ №3:** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым 42:36:0103002:3488 площадью 15000 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Речная, 16а, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения домов, индивидуальной жилой застройки (период строительства), определив:

- форму продажи – открытый аукцион;
- срок аренды 10 лет;
- начальный размер ежегодной арендной платы 1 500 руб.;
- шаг аукциона- 10 руб.
- размер задатка – 10 000 руб.
- единовременный платеж права на заключение договора аренды в размере 30 000 руб.

Строительство инженерных сетей в соответствии с техническими условиями, на основании заключений, а именно:

- ООО «ЮргаВодтранс» от 22.10.2014 №975;
- ООО «Энерготранс» от 01.07.2014 №43;
- ООО «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Юрга» тех. условия №2030/02ПТО от 27.10.2014 (срок действия технических условий 2 года). Ориентировочная стоимость технологического присоединения к сетям электроснабжения составит 550 руб.

Особые условия: земельный участок расположен в водоохраной зоне р. Томь, зоне подтопления 1% паводком, победителю аукциона провести специальные защитные мероприятия по предотвращению негативного воздействия вод, организовать отток поверхностных вод, провести противооползневые мероприятия, получить:

- градостроительный план на выполнение проекта планировки земельного участка под строительство индивидуального жилого дома;
- разрешение на строительство до начала строительного- монтажных работ.

**На участие в аукционе поступило 2 заявки:**

- от Гуровой А. А. – заявка № 3 от 18.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов.

- от Салихова Ф.И. – заявка №8 от 23.06.2015. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов.

**Постановили:** Допустить к торгам участников:

- Салихова Ф.И. - участнику присвоен номер 3.

- Гурову А. А.- участнику присвоен номер 4.

Есенков А.В.

Лазуткина А.Н.

Борисова Т.А.

Лаврик Е. В.

Пастушенко М.В.