

**ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
ЛОТ №1**

ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА, ПРОДАВЕЦ,
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС, РЕКВИЗИТЫ:

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги в лице председателя
Комитета А.В. Есенкова, г. Юрга, пр. Победы, 13 сч. 40101810400000010007 УФК по

1. Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Юрги) в ГРКЦ ГУ
Банка России по Кемеровской области, г.Кемерово, БИК 043207001, ИНН 4230005770, КПП
423001001, КБК 905 11 40 60 12 04 0000 430, ОКТМО 32749000

ОСНОВАНИЕ: Постановление Администрации города Юрги №219 от 20.02.2015

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА ПРОДАЖИ:

Продажа в собственность земельного участка, категория земель- земли населенных пунктов, с
кадастровым номером 42:36:0102001:27635 площадью 155 кв.м., государственная
собственность - не разграничена, расположенного по адресу:

2.

Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, 45а

3. РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли (период
строительства)

4. ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: **27.03.2015** Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы, 13, каб. 514

5. Ф.И.О. АУКЦИОНИСТА: Копейко Евгения Юрьевна

6. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА, ИХ РЕКВИЗИТЫ:

участник №	1	ОАО «Юргинторг» – ИНН 4230003839, КПП 423001001, ОГРН 1024202001757, адрес: Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Ленинградская, 20 в лице генерального директора Белокаменцева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава
участник №	2	Рудченко Людмила Владимировна - паспорт 3205 992264 выдан 23.09.2005 Отделом внутренних дел города Юрга кемеровской области, адрес: Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Озерная, д.11 а, кв.1
участник №	3	Романов Евгений Анатольевич – паспорт 7404 474163 выдан 07.05.2004 Управлением внутренних дел города Ноябрьска Ямало- Ненецкого автономного округа, адрес: Кемеровская обл., пос. Осоавиахим, ул. Машиностроителей, д.2а ЗАЯВКА ОТОЗВАНА

7. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ОБЪЕКТА : **110 093 (Сто десять тысяч девяносто три) руб.**

(Начальная цена продажи)

8. ШАГ АУКЦИОНА : **5 000 (Пятьдесят тысяч) руб.**

9. В ПРОЦЕССЕ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА :

Заявленная цена	Номер участника						
110 093	1						
115 093	нет						

10. ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ ЦЕНА ПРОДАЖИ: **110 093 (Сто десять тысяч девяносто три) руб.**

- цена продажи

11. ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ: участник №1 ОАО «Юргинторг» – ИНН 4230003839, КПП 423001001, ОГРН 1024202001757, адрес:
Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Ленинградская, 20 в лице генерального директора
Белокаменцева Владимира Николаевича, действующего на основании Устава

12. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ: получить градостроительный план земельного участка, выполнить проект и предоставить его на рассмотрение в
Комитет архитектуры Администрации города Юрги. Получить разрешение на строительство объекта до начала производства строительно-
монтажных работ, выполнить благоустройство прилегающей территории. Земельный участок находится в аренде у ОАО
«Юргинторг» (договор аренды № 2179 от 04.07.2014 сроком до 23.04.2015).
Разрешенный вид использования земельного участка может быть изменен на любой из видов, установленных для данной территориальной зоны.
Параметры разрешенного строительства могут быть уточнены, в соответствии с действующим законодательством.
Победитель торгов принимает на себя обязательства по компенсации расходов организатора торгов по оценке (в размере 6000 руб.)
государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

13. Сумма задатка, оплаченная победителем торгов, засчитывается в счет оплаты цены продажи земельного участка.

14. Мы, ПРОДАВЕЦ и ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ, обязуемся в срок не позднее 03 апреля 2015 года, составить и подписать договор купли- продажи земельного участка

Если ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ отказался от подписания настоящего протокола и договора купли- продажи земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются.

Настоящий протокол вместе с заявкой на участие в аукционе, рассматривается как договор, действующий между Победителем и Продавцом до подписания договора купли- продажи земельного участка.

Данный протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых выдается Победителю, второй остается у Продавца.

Победитель с данными условиями ознакомлен:

_____ " _____ " _____ 2015 год
(подпись) (расшифровка подписи)

Председатель КУМИ г. Юрги : _____ Есенков А.В

Секретарь: _____ Лазуткина А.Н.

Аукционист : _____ Копейко Е.Ю.