

ПРОТОКОЛ

заседания единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе

г. Юрга

10-00 час. 26.08.2015 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги.

Единая комиссия, состав которой утверждён постановлениями Администрации города Юрги от 07.05.2010 № 753 «О создании единой комиссии», от 23.03.2012 № 480 «О внесении изменений в постановление Администрации города Юрги от 07.05.2010 № 753 », от 05.10.2012 № 1763 «О внесении изменений в постановление Администрации города Юрги от 07.05.2010 № 753 и постановление Администрации города Юрги от 26.09.2011 № 1634»:

Есенков А.В. - председатель комиссии
Лукашова Ю.И. - член комиссии
Васильев Т.И. - член комиссии
Мамонько А.С. - член комиссии
Пастушенко М.В. – член комиссии
Басалаев Е.А. – секретарь комиссии

рассмотрела материалы аукционной документации о продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Юргинского городского округа в соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru 05.08.2015 года, извещение № 050815/0051743/01

Критерием определения победителя в каждом лоте является максимальный размер месячной арендной платы, предложенный участниками в ходе аукциона.

Срок права аренды – 5 лет. С победителями заключаются договоры аренды на 11 месяцев с последующей пролонгацией в течение срока права аренды, при отсутствии оснований для расторжения договора.

Лот 1. Металлический остановочный киоск, утепленный, расположенный по адресу: г.Юрга, пр. Победы, напротив дома 51, общей площадью 14,0 кв.м, балансовой стоимостью 249000,00 руб., Целевое назначение – торговля.

Особые условия – осуществить текущий ремонт, местонахождение объекта остается неизменным (г.Юрга, пр. Победы, напротив дома 51).

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 1 000,00 руб. с учетом НДС.

Шаг аукциона - 5 %.

На участие в аукционе заявок не поступило.

Решили: в связи с отсутствием заявок считать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.

Лот 2. Нежилое помещение площадью 40,3 кв. м, подвального типа в соответствии с поэтажным планом, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Московская, дом 44.

Целевое назначение - бытовые услуги.

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 1 000,00 руб. без учета НДС.

Шаг аукциона - 5 %.

На участие в аукционе поступила заявка от:

1. Индивидуального предпринимателя Курчатова Андрея Александровича (ОГРНИП 315423000001949), заявка № 1, подана 10.08.2015 в 15 час. 10 мин.

Документы представлены в полном объеме.

Заявитель и представленные документы соответствуют требованиям, установленным правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы от 01.02.2010 № 67.

Решили: 1. допустить заявителя индивидуального предпринимателя Курчатова Андрея Александровича (ОГРНИП 315423000001949), зарегистрированного в г. Юрге, Кемеровская обл. ул. Московская, дом 35 кв. 79, к участию в аукционе по лоту № 2;

2. в связи с тем, что по лоту № 2 подана единственная заявка, комиссия на основании п. 129 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, приняла решение о признании аукциона по лоту № 2 несостоявшимся.

3. Руководствуясь подпунктом 15 пункта 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия рекомендует КУМИ г. Юрги заключить договор аренды с единственным заявителем - Индивидуальным предпринимателем Курчатовым Андреем Александровичем (ОГРНИП 315423000001949).

Лот 3. Нежилое помещение подвального типа площадью 143,7 кв. м, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Ленинградская, дом 40, пом. 91 согласно свидетельству о государственной регистрации права от 29.10.2008.

Целевое назначение - коммерческие цели.

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) – 2 000,00 руб. без учета НДС.

Шаг аукциона - 5 %.

Установить особые условия:

-выполнение работ по установке пожарной сигнализации в помещении;

- проведение реконструкции входного узла в соответствии с требованиями норм пожарной безопасности.

На участие в аукционе заявок не поступило.

Решили: в связи с отсутствием заявок считать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся.

Лот 4. Нежилое помещение площадью 134,9 кв. м подвального типа в соответствии с техническим паспортом инвентарный № 328/1:11615/А, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Ленинградская, дом 46.

Целевое назначение – спортивные цели.

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 3 200,00 руб. без учета НДС.

Шаг аукциона - 5 %.

Особые условия: выполнение требований норм Пожарной безопасности по устройству запасного выхода.

На участие в аукционе заявок не поступило.

Решили: в связи с отсутствием заявок считать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся.

Лот 5. Часть нежилого помещения подвального типа площадью 127,7 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, пр. Победы, дом 41 согласно поэтажному плану помещения.

Целевое назначение – услуги (не противоречащие нормам СНиП и требованиям Пожарной безопасности).

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 2 300,00 руб. с учетом НДС.

Шаг аукциона - 5 %.

На участие в аукционе заявок не поступило.

Решили: в связи с отсутствием заявок считать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся.

Председатель комиссии:

А.В. Есенков

Члены комиссии:

Ю.И. Лукашова

Т.И. Васильев

А.С. Мамонько

М.В. Пастушенко

Секретарь комиссии:

Е.А. Басалаев