

ПРОТОКОЛ

заседания единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе

г. Юрга

10-00 час. 10.05.2016 года

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги.

Единая комиссия, состав которой утверждён постановлениями Администрации города Юрги от 07.05.2010 № 753 «О создании единой комиссии», от 23.03.2012 № 480 «О внесении изменений в постановление Администрации города Юрги от 07.05.2010 № 753», от 05.10.2012 № 1763 «О внесении изменений в постановление Администрации города Юрги от 07.05.2010 № 753 и постановление Администрации города Юрги от 26.09.2011 № 1634», от 04.12.2014 № 2071 «Об утверждении состава комиссии по сдаче в аренду муниципального имущества»:

Есенков А.В. - председатель комиссии
Васильев Т.И. - член комиссии
Мамонько А.С. - член комиссии
Пастушенко М.В. – член комиссии
Басалаев Е.А. – секретарь комиссии

рассмотрела материалы аукционной документации о продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества Юргинского городского округа в соответствии с извещением о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru 14.04.2016 года, извещение № 130416/0051743/01.

Критерием определения победителя в каждом лоте является максимальный размер месячной арендной платы, предложенный участниками в ходе аукциона.

Срок права аренды – 5 лет. С победителями заключаются договоры аренды на 11 месяцев с последующей пролонгацией в течение срока права аренды, при отсутствии оснований для расторжения договора.

Лот 1. Нежилое помещение, расположенное на 1 этаже по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, пр. Победы, дом 13, площадью 308,50 кв.м., с оборудованием (прилавок для столовых приборов «Аста», модуль поворота, мармит первых и вторых блюд «Аста», мармит вторых блюд «Аста», прилавок-витрина холодильная, кассовая кабина, десять обеденных столов, два кондиционера, два телевизора «Шарп», посудомоечная машина).

Целевое назначение – общественное питание.

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 20 000,00 руб.

Шаг аукциона - 5 %.

На участие в аукционе поступили заявки от:

1. Индивидуального предпринимателя Волкова Василия Александровича (ИНН 423081401127 ОГРНИП 305423024900013), заявка № 1, подана 21.04.2016 в 09 час. 59 мин.
2. ООО «Окtoberфест» (ОГРН 1124230000883 ИНН 4230005032), заявка № 2, подана 21.04.2016 в 15 час. 46 мин.
3. ООО «Трест» (ОГРН 1064230008402 ИНН 4230021676), заявка № 4, подана 26.04.2016 в 14 час. 10 мин

Документы представлены в полном объеме.

Заявители и представленные документы соответствуют требованиям, установленным правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.

Решили: допустить заявителей:

1. допустить заявителя индивидуального предпринимателя Волкова Василия Александровича (ИНН 423081401127 ОГРНИП 305423024900013), заявка № 1;
 2. допустить заявителя ООО «Окtoberфест» (ОГРН 1124230000883 ИНН 4230005032), заявка № 2;
 3. допустить заявителя ООО «Трест» (ОГРН 1064230008402 ИНН 4230021676), заявка № 4;
- к участию в аукционе по лоту № 1.

Лот 2. Часть гаража-стоянки, назначение, нежилое, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Исайченко, дом 1-А, площадью 500,00 кв.м. (в соответствии со свидетельством о государственной регистрации от 28.05.2010, кадастровый номер 42:36:0101003:0:519).

Целевое назначение – мусороперегрузочная станция.

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 7 600,00 руб.

Шаг аукциона - 5 %.

На участие в аукционе поступила заявка от:

1. Индивидуального предпринимателя Никульшиной Татьяны Сергеевны (ОГРНИП 316420500068370 ИНН 423083098109), заявка № 3, подана 22.04.2016 в 15 час. 10 мин.

Документы представлены в полном объеме.

Заявитель и представленные документы соответствуют требованиям, установленным правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.

Решили: 1. допустить заявителя Никульшину Татьяну Сергеевну (ОГРНИП 316420500068370), к участию в аукционе по лоту № 2;

2. в связи с тем, что по лоту № 2 подана единственная заявка, комиссия на основании п. 129 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, приняла решение о признании аукциона по лоту № 2 несостоявшимся.

3. Руководствуясь подпунктом 15 пункта 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия рекомендует КУМИ г. Юрги заключить договор аренды с единственным заявителем - Никульшиной Татьяной Сергеевной.

Лот 3. Муниципальное имущество:

- здание проходной 1 подъема, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 13,3 кв.м., инв. № 1-7557, литер Б, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, набережная р. Томь

- здание проходной 2 подъема, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 28,8 кв.м., инв. № 1-7556, литер Ж, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, район Усть-Искитима,

- здание проходной 3 подъема, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 16,8 кв.м., инв. № 1-7558, литер А, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, проспект Кузбасский,

- здание хлораторной, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 393,8 кв.м., инв. № 1-4850, литер Ж, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, район Набережной р. Томь,

- здание конторы, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 805,3 кв.м., инв. № 1-7559, литер А, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, район Набережной р. Томь,

- наземный склад, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 25,8 кв.м., инв. № 1-4850, литер В, расположенное по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, район Набережной р. Томь.

Целевое назначение – производственные цели.

Начальная цена (ежемесячная арендная плата) - 22 000,00 руб.

Шаг аукциона - 5 %.

На участие в аукционе поступила заявка от:

1. ООО «ЮРГА ВОДТРАНС» (ОГРН 1054230018721 ИНН 4230020538), заявка № 5, подана 29.04.2016 в 10 час. 45 мин.

Документы представлены в полном объеме.

Заявитель и представленные документы соответствуют требованиям, установленным правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды.

Решили: 1. допустить заявителя ООО «ЮРГА ВОДТРАНС» (ОГРН 1054230018721 ИНН 4230020538), к участию в аукционе по лоту № 3;

2. в связи с тем, что по лоту № 3 подана единственная заявка, комиссия на основании п. 129 Правил, утвержденных Приказом ФАС России № 67 от 10.02.2010, приняла решение о признании аукциона по лоту № 3 несостоявшимся.

3. Руководствуясь подпунктом 15 пункта 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия рекомендует КУМИ г. Юрги заключить договор аренды с единственным заявителем - ООО «ЮРГА ВОДТРАНС» (ОГРН 1054230018721 ИНН 4230020538).

Председатель комиссии:

А.В. Есенков

Члены комиссии:

Т.И. Васильев

А.С. Мамонько

М.В. Пастушенко

Секретарь комиссии:

Е.А. Басалаев