

**ПРОТОКОЛ
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА
ЛОТ №1**

1. ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА , ПРОДАВЕЦ, ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС, РЕКВИЗИТЫ: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги в лице председателя Комитета А.В. Есенкова, г. Юрга, пр. Победы, 13 сч. 40101810400000010007 УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Юрги) Отделение Кемерово г. Кемерово, БИК 043207001, ИНН 4230005770, КПП 423001001, КБК 905 111 05012 04 0000 120, ОКТМО 32749000
ОСНОВАНИЕ: Постановление Администрации города Юрги №489 от 22.04.2016

2. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Право на заключение договора аренды на земельный участок, с кадастровым номером 42:17:0103024:431 площадью 1820 кв.м., категория земель- земли населенных пунктов, государственная собственность - не разграничена, расположенный по адресу:

Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Тургенева, 65

3. ЦЕЛЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: обслуживание автотранспорта (автосервис), для строительства объекта: «Автосервис»

СРОК АРЕНДЫ: 5 лет

4. ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: **06.06.2016** Кемеровская обл. , г. Юрга, пр. Победы , 13, каб. 514

5. Ф.И.О. АУКЦИОНИСТА: **Фролова Алена Николаевна**

6. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

участник № 1 Майорова Насима Имагзамовна, в лице Майорова Романа Сергеевича, действующего на основании доверенности от 25.05.2016

участник № 2 Сушлякова Лариса Геннадиевна

7. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА : **60 000 (Шестьдесят тысяч) руб.**
(Начальный размер ежегодной арендной платы)

8. ШАГ АУКЦИОНА : **1 000** (Одна тысяча) руб.

9. ПРЕДПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: **2 076 000 (Два миллиона семьдесят шесть тысяч) рублей**

участник № 2 Сушлякова Лариса Геннадиевна, проживающая по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, пр. Победы д. 2, кв. 159

10. ПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ : **2 077 000 (Два миллиона семьдесят семь тысяч) рублей.**
(размер ежегодной арендной платы за земельный участок)

ПОБЕДИТЕЛЬ АУКЦИОНА: участник № 1 Майорова Насима Имагзамовна, проживающая по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Чистопрудная, 11 , в лице Майорова Романа Сергеевича, действующего на основании доверенности от 25.05.2016

11. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ: Строительство инженерных сетей в соответствии с техническими условиями, на основании заключений (срок действия технических условий 2 года), а именно:
- ООО «ЮргаВодтранс» от 25.11.2015 исх. № 1209/1;
- ООО «Энерготранс» от 26.11.2015. исх. № 123;
- ООО «КЭНК» от 31.12.2015 исх. № 26-11/7029 - ориентировочная стоимость технологического присоединения, составит 2 555 753,33 рублей (с НДС).

Условия предоставления:

- по земельному участку кабель связи;
- получить градостроительный план на выполнение проекта (площадь застройки не более 50%, этажность здания – не более 4-х этажей);
- выполнить проект и предоставить его на рассмотрение в Комитет архитектуры Администрации города Юрги;
- получить разрешение на строительство до начала производства строительно- монтажных работ.

12. Сумма задатка, оплаченная победителем торгов, засчитывается в счет оплаты права на заключение договора аренды земельного участка.
13. ПРОДАВЕЦ обязуется в десятидневный срок со дня составления данного протокола о результатах аукциона направить ПОБЕДИТЕЛЮ АУКЦИОНА три экземпляра проекта договора аренды земельного участка, а ПОБЕДИТЕЛЬ АУКЦИОНА, обязуется в течении тридцати дней со дня направления ему проектов договоров аренды подписать их и предоставить ПРОДАВЦУ.
14. Если ПОБЕДИТЕЛЬ АУКЦИОНА отказался от подписания настоящего протокола и договора аренды земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются.
15. Настоящий протокол вместе с заявкой на участие в аукционе, рассматривается как договор, действующий между Победителем и Продавцом до подписания договора аренды земельного участка.
16. Данный протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых выдается Победителю, второй остается у Продавца.
17. Победитель с данными условиями ознакомлен:

_____ " _____ " _____ 2016 год
(подпись) (расшифровка подписи)

Председатель КУМИ г. Юрги : _____ Есенков А.В.
_____ Лазуткина А.Н.
Аукционист : _____ Фролова А.Н.