

**Протокол  
рассмотрения заявок на участие в аукционе**

г. Юрга

08.05.2019 г.

**Присутствовали:**

Борисова Т.А.  
Лазуткина А.Н.  
Лаврик Е.В.  
Пастушенко М.В.  
Фролова А.Н.

Комитетом по управлению муниципальным имуществом города Юрги (организатор аукциона ИНН 4230005770, КПП 423001001, ОГРН 1024202002296) на основании постановления Администрации г. Юрги № 289 от 25.03.2019 объявлены торги в форме аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, назначенные на 13 мая 2019 года, в 15 часов, в здании Администрации г. Юрги, Кемеровской области, пр. Победы, 13 каб. 514.

**ЛОТ №1:** Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта: вид торговли – розничная торговля, тип – павильон, специализация торговли – продовольственные товары, период размещения – постоянный, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 42:36:0101003, площадью 74 кв.м. (в том числе торговой площадью 36 кв.м.), по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, в районе д. № 1 по ул. Заводская (согласно выписки из графической части схемы размещения НТО, утвержденной постановлением Администрации города Юрги № 289 от 25.03.2019), определив:

- срок заключения договора – 5 лет;
- начальную цену предмета аукциона - размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании отчета об оценке, выполненного независимым оценщиком ООО «Сириус» в отчете от 06.03.2019 № 044/03-19 в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 72 000 руб.;
- размер задатка – 42 000 руб.;
- шаг аукциона – 3 600 руб.;
- участниками аукциона могут быть только юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства.

**Условия предоставления для всех лотов:**

- не возводить капитальные постройки, земляные работы производить в соответствии с действующим законодательством;
- установить урну, обеспечить уборку территории.

**На участие в аукционе поступила 1 заявка:**

- от ИП Ерохина Евгения Владимировича (проживающего по адресу: Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Волгоградская, д. 1, кв. 14) - заявка №1 от 24.04.2019.

Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов. Получены сведения, подтверждающие факт внесения заявителя в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

**Постановили:** На основании п. 14. ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся. Организатору аукциона направить проект договора аренды земельного участка единственному заявителю аукциона.

**ЛОТ №2:** Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта: вид торговли - розничная торговля, тип - киоск, специализация торговли – продовольственные товары, период размещения – постоянный, на землях, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 42:36:0102001, площадью 20 кв.м. (в том числе торговой площадью 6 кв.м.), по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, в районе д. 38В по пр. Победы (согласно выписки из графической части схемы размещения НТО, утвержденной постановлением Администрации города Юрги № 1046 от 25.03.2019), определив:

- срок заключения договора – 5 лет;
- начальную цену предмета аукциона - размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании отчета об оценке, выполненного независимым оценщиком ООО «Сириус» в отчете от 13.03.2019 № 051/03-19 в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в размере 23 000 руб.;
- размер задатка – 15 000 руб.;
- шаг аукциона – 1 150 руб.;
- участниками аукциона могут быть только юридические лица или индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства.

**Условия предоставления для всех лотов:**

- не возводить капитальные постройки, земляные работы производить в соответствии с действующим законодательством;
- установить урну, обеспечить уборку территории.

**На участие в аукционе поступила 1 заявка:**

- от ИП Глава КФХ Симашкина Ивана Вадимовича (проживающего по адресу: Кемеровская обл., Юргинский р-н, с. Поперечное, ул. Советская, д. 57) - заявка №2 от 06.05.2019. Представленные документы соответствуют необходимому перечню, подтверждено поступление задатка на счет организатора торгов. Получены сведения, подтверждающие факт внесения заявителя в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

**Постановили:** На основании п. 14. ст. 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся. Организатору аукциона направить проект договора аренды земельного участка единственному заявителю аукциона.

Борисова Т.А.

Лазуткина А.Н.

Лаврик Е.В.

Пастушенко М.В.

Фролова А.Н.