



Кемеровская область – Кузбасс  
Юргинский городской округ  
Администрация города Юрги

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.06.2022 №535

### **О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы, платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Юргинского городского округа**

Руководствуясь Указом Президента Российской Федерации от 16.03.2022 №121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 28.04.2022 №259 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы, платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Кемеровской области - Кузбасса», статьей 10 Устава Юргинского городского округа Кемеровской области – Кузбасса в целях обеспечения социально-экономической стабильности и защиты населения Юргинского городского округа, в том числе в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций, Администрация города Юрги п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды, платы за размещение нестационарных торговых объектов по договорам на размещение нестационарных торговых объектов, заключенным с субъектами малого и среднего предпринимательства, включенными в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на 01.03.2022, на следующих условиях:

а) отсрочка предоставляется на основании заявления арендатора по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Юргинского городского округа, договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (далее - арендатор, договор аренды), заявления хозяйствующего субъекта по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена на территории Юргинского городского округа (далее - хозяйствующий субъект, договор на размещение нестационарного торгового объекта), ежегодная арендная плата, ежегодная плата за размещение нестационарных торговых объектов по которым превышает 50000 рублей;

б) отсрочка предоставляется с 01.04.2022 до 31.12.2022 в размере арендной платы, платы за размещение нестационарных торговых объектов за соответствующий период. При предоставлении отсрочки по договорам аренды, которыми период внесения арендной платы определен единовременным платежом ежегодно, отсрочка предоставляется за весь такой период (год);

в) задолженность по договору аренды, договору на размещение нестационарного торгового объекта, сложившаяся в результате предоставления отсрочки, подлежит уплате с 01.01.2023 и не позднее 31.12.2023 поэтапно 1 раз в месяц равными платежами.

2. Условия и сроки отсрочки, определенные настоящим постановлением, применяются к договорам, заключенным до его вступления в силу.

3. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором (хозяйствующим субъектом) порядка и сроков внесения платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором) в связи с отсрочкой исполнения обязательств не применяются.

4. Арендаторы по договорам аренды, хозяйствующие субъекты по договорам на размещение нестационарного торгового объекта вправе обратиться с заявлением о предоставлении отсрочки исполнения обязательств до 31.12.2022.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом г. Юрги (Борисова Т.А.) в течение 10 рабочих дней со дня поступления обращений арендаторов (хозяйствующих субъектов) обеспечить заключение дополнительных соглашений к действующим договорам, предусматривающих отсрочку исполнения обязательств.

6. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в Администрации города Юрги.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Юрги.

8. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Плотникова Ю.В.

Глава города Юрги

А.В. Фомин