

**ПРОТОКОЛ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
ЛОТ №2**

1. ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА ,  
ПРОДАВЕЦ, ЮРИДИЧЕСКИЙ  
АДРЕС, РЕКВИЗИТЫ: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги  
в лице председателя Комитета А.В. Есенкова, г. Юрга, пр.  
Победы, 13 сч. 40101810400000010007 УФК по Кемеровской  
области (Комитет по управлению муниципальным имуществом  
г.Юрги) в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области,  
г.Кемерово, БИК 043207001, ИНН 4230005770, КПП 423001001,  
КБК 905 111 05012 04 0000 120, ОКТМО 32749000  
ОСНОВАНИЕ: Постановление Администрации города Юрги №1155 от 20.07.2015

2. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Право на заключение договора аренды на земельный участок,  
категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым  
номером 42:36:0101003:14187 площадью 124 кв.м.,  
государственная собственность - не разграничена,  
расположенный по адресу:

**Кемеровская обл, г. Юрга, ул. Московская, 41Б**

3. ЦЕЛЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: земельные участки, предназначенные для размещения административных и  
офисных зданий (период строительства)

СРОК АРЕНДЫ: 36 месяцев

4. ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: **24.08.2015** Кемеровская обл. , г. Юрга, пр. Победы , 13, каб. 514

5. Ф.И.О. АУКЦИОНИСТ. Копейко Евгения Юрьевна

6. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

участник №	1	Кляйн Кристина Валерьевна
участник №	2	Ахмадеев Руслан Фаритович
участник №	3	Салихов Фарит Ибрагимович
участник №	4	Седых Елена Леонидовна, в лице Степаненко Елены Васильевны, действующей на основании доверенности от 17.08.2015

7. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА : **25 000р. (Двадцать пять тысяч) руб.**  
*(Начальный размер ежегодной арендной платы)*

8. ШАГ АУКЦИОНА : **1 000** (Одна тысяча) руб.

9. ПРЕДПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: **363 000р. (Триста шестьдесят три) руб.**

участник №	3	Салихов Фарит Ибрагимович, место жительства: Кемеровская обл., Юргинский район, д. Зимник, ул. Подгорная, д.13
------------	---	--

10. ПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ : **364 000р. (Триста шестьдесят четыре) руб.**  
**(размер ежегодной арендной платы за земельный участок)**

ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ:	участник №	4	Седых Елена Леонидовна, место жительства: Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Строительная, д.16, кв. 29, в лице Степаненко Елены Васильевны, действующей на основании доверенности от 17.08.2015
--------------------	------------	---	---

11. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ: Победитель торгов принимает на себя обязательства по оплате единовременного платежа за право на заключение договора аренды земельного участка в размере 100 000 рублей, по регистрации договора аренды земельного участка. Строительство инженерных сетей в соответствии с техническими условиями, на основании заключений (срок действия технических условий 2 года), а именно:
- ООО «ЮргаВодтранс» от 23.10.2014 исх. № 986 .
  - ООО «Энерготранс» от 29.05.2015 исх. № 299.
  - Филиал «Энергосеть г. Юрга» ООО «КЭНК» от 09.04.2015 исх. № 26-11/1686 - ориентировочная стоимость технологического присоединения в 2015 году, составит 277 181,91 рублей (с НДС).
- Условия предоставления:
- получить градостроительный план земельного участка.
  - выполнить проект и предоставить его на рассмотрение в Комитет архитектуры.
  - получить разрешение на строительство до начала строительно- монтажных работ.
  - выполнить благоустройство прилегающей территории.
12. Сумма задатка, оплаченная победителем торгов, засчитывается в счет оплаты права на заключение договора аренды земельного участка.
13. Мы, ПРОДАВЕЦ и ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ, обязуемся в срок до 04 октября 2015 года подписать договор аренды земельного участка
14. Если ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ отказался от подписания настоящего протокола и договора аренды земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются.
15. Настоящий протокол вместе с заявкой на участие в аукционе, рассматривается как договор, действующий между Победителем и Продавцом до подписания договора аренды земельного участка.
16. Данный протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых выдается Победителю, второй остается у Продавца.
17. Победитель с данными условиями ознакомлен:

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2015 год  
(подпись) (расшифровка подписи)

Председатель КУМИ г. Юрги : \_\_\_\_\_ Есенков А.В.

\_\_\_\_\_ Лазуткина А.Н.

Аукционист : \_\_\_\_\_ Копейко Е.Ю.