

**ПРОТОКОЛ  
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА  
ЛОТ №1**

1. ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА , ПРОДАВЕЦ, ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС, РЕКВИЗИТЫ: Комитет по управлению муниципальным имуществом города Юрги в лице председателя Комитета А.В. Есенкова, г. Юрга, пр. Победы, 13 сч. 4010181040000010007 УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом г.Юрги) в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, г.Кемерово, БИК 043207001, ИНН 4230005770, КПП 423001001, КБК 905 111 05012 04 0000 120, ОКТМО 32749000

ОСНОВАНИЕ: Постановление Администрации города Юрги №898 от 04.06.2015

2. НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Право на заключение договора аренды на земельный участок, категория земель- земли населенных пунктов, с кадастровым номером 42:36:0101004:919 площадью 1570 кв.м., государственная собственность - не разграниченна, расположенный по адресу:

**Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Кирова, в районе насосной станции**

3. ЦЕЛЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий

СРОК АРЕНДЫ: 3 года

4. ДАТА И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА: **13.07.2015** Кемеровская обл. , г. Юрга, пр. Победы , 13, каб. 514

5. Ф.И.О. АУКЦИОНИСТА: Копейко Евгения Юрьевна

6. УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

|            |   |                           |
|------------|---|---------------------------|
| участник № | 1 | Екимова Алла Петровна     |
| участник № | 2 | Салихов Фарит Ибрагимович |

7. НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА ПРЕДМЕТА АУКЦИОНА : **50 000р. (Пятьдесят тысяч) руб.**

*(Начальный размер ежегодной арендной платы)*

8. ШАГ АУКЦИОНА : **1 000** (Одна тысяча) руб.

9. ПРЕДПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ: **нет**

10. ПОСЛЕДНЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ : **51 000р.** (Пятьдесят одна тысяча) руб.

**(размер ежегодной арендной платы за земельный участок)**

Екимова Алла Петровна, место жительства:

ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ: участник № 1 Кемеровская обл., г. Юрга, ул. Мира, д.11, кв. 20

11. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ: Победитель торгов принимает на себя обязательства по оплате единовременного платежа за право на заключение договора аренды земельного участка в размере 50 000 рублей, по регистрации договора аренды земельного участка. Строительство инженерных сетей в соответствии с техническими условиями (срок действия технических условий 2 года), на основании заключений, а именно:

- ООО «ЮргаВодтранс» от 21.07.2014 исх. № 670 (с условием соблюдения расстояния от существующих трубопроводов не менее 5 м.).

- ООО «Энерготранс» от 26.08.2014. исх. № 68.

- ООО «ЮМЗ» от 16.07.2014 исх. № 15-ОГЭ/313.

- Филиал «Энергосеть г. Юрга» ООО «КЭНК» от 09.04.2015 исх. № 26-11/1678 - ориентировочная стоимость технологического присоединения в 2015 году, составит 257 238,66 рублей (с НДС).

Условия предоставления:

- получить градостроительный план земельного участка;

- выполнить проект и предоставить его на рассмотрение в Комитет архитектуры Администрации города Юрги;

- предоставить на согласование в Комитет архитектуры Администрации города Юрги эскизные варианты фасадов;

- получить разрешение на строительство до начала строительного- монтажных работ;

- выполнить благоустройство прилегающей территории.

12. Сумма задатка, оплаченная победителем торгов, засчитывается в счет оплаты права на заключение договора аренды земельного участка.

13. Мы, ПРОДАВЕЦ и ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ, обязуемся в срок до 24 августа 2015 года подписать договор аренды земельного участка

14. Если ПОБЕДИТЕЛЬ ТОРГОВ отказался от подписания настоящего протокола и договора аренды земельного участка, внесенный задаток ему не возвращается, результаты аукциона аннулируются.
15. Настоящий протокол вместе с заявкой на участие в аукционе, рассматривается как договор, действующий между Победителем и Продавцом до подписания договора аренды земельного участка.
16. Данный протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых выдается Победителю, второй остается у Продавца.
17. Победитель с данными условиями ознакомлен:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2015 год

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Председатель КУМИ г. Юрги :

\_\_\_\_\_ Есенков А.В.

\_\_\_\_\_ Лазуткина А.Н.

Аукционист :

\_\_\_\_\_ Копейко Е.Ю.